

5.	Nowa Wieś Królewska	298/6	0,0985	24077	Nieruchomość położona jest w centrum wsi. Działka od strony wschodniej graniczy z drogą utwardzoną polbrukiem, a od strony północnej z drogą utwardzoną żużlem. Położona jest w terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację, lecz nie posiada przyłączy. Kształt działki zbliżony do trójkąta. Sąsiedztwo zabudowa zagrodowa i jednorodzinna.	Grunt położony w strefie zurbanizowania o rozpoczynających procesach urbanistycznych.	Wartość gruntu: 4.630 zł. Koszty wykonania dokumentacji 300zł.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
6.	Wiewiórki	17	0,94	9352	Nieruchomość usytuowana jest na skraju wsi przy nieutwardzonej drodze, w odl. ok. 25m od drogi asfaltowej z Wiewiórek (przez Białą Bór) do Grudziądza oraz w odl. ok. 4 km od centrum wsi Wiewiórki. Działkę stanowią grunty kl.IVb, od kilku lat nie uprawiane, z samosiejkami sosny i brzozy, o spadku w kierunku północnym. W części południowej działki usytuowane są zgłiszczą po spalonym budynku mieszkalnym oraz kilka zdziczałych drzew owocowych, klonu i nadpalonej lipy. Sąsiedztwo działki to grunty orne oraz las. Dojazd dobry, przez działkę przebiega linia energetyczna.	Grunty orne	Wartość gruntu: 4.442 zł. Koszty wykonania dokumentacji 400 zł.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
7.	Wiewiórki	46/2	0,16	24050	Nieruchomość usytuowana jest na skraju wsi przy asfaltowej drodze z Wiewiórek (przez Białą Bór) do Grudziądza, ok. 400m od centrum wsi. Działkę stanowi grunt kl.V o pow. 0,13 ha i nieużytek o pow. 0,03 ha – nieużytkowany od kilku lat, miejscami porośnięty samosiejkami akacji, klonu i zdziczałej śliwy. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Teren pagórkowaty. Dojazd dobry. Działka graniczy z dz.nr 46/4.	Grunty orne	Wartość gruntu: 489 zł. Koszty wykonania dokumentacji 340 zł.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
8.	Wiewiórki	157/3	0,04	24050	Nieruchomość położona jest w centrum wsi, bez dostępu do drogi publicznej. Jest niezabudowana i nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Stanowi częściowo wyrobisko po żwirze, porośnięte krzewami a częściowo trawa i chwastami. Nie użytkowana rolniczo. Według ewidencji gruntów działkę stanowi grunt kl.IV/a. Sąsiedztwo nieruchomości to zabudowa siedliskowa i grunty orne oznaczone w ewidencji jako działki : nr 158, nr 154/1 i nr 157/2. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trójkąta.	Grunt położony jest w strefie zurbanizowanej	Wartość gruntu: 480 zł. Koszty wykonania dokumentacji 300 zł.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego